



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 1886/58 - 2014 ඔක්තෝබර් මස 31 වැනි සිකුරාදා - 2014.10.31

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

රජයේ නිවේදන

එල්.ඩී.බී. 4/98.

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 67 වන වගන්තිය යටතේ තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍යවරයා විසින් සාදන ලද නියෝග.

ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍ය.

2014 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

නියෝග

1998 ඔක්තෝබර් මස 21 වන දින අංක 1050/10 දරන අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද 1998 අංක 01 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ නියෝග පහත දැක්වෙන පරිදි මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ :-

1. එහි 2(1) වන නියෝගය ඉවත් කරනු ලබන අතර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන ඡේදය ආදේශ කිරීම මගින් :-

“ 2.(1) රජයට අයත් නොවන ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් වන විට හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ලේඛනයේ එක් එක් පත්ඉරුව මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ 19 වන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය. රජයේ ඉඩම්වලට අදාළ පත් ඉරු මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ 19(අ) වන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය. හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ලේඛනය පහත දැක්වෙන කොටස්වලින් සමන්විත විය යුතු ය ;

(අ) දේපළ කොටස :- එම කොටසට දේපළ, එහි බැඳීම්, අංගෝපාංග, දේපළ කොටස් සහ එක් එක් දේපළ කොටසේ කැඩැස්තර/කඩඉම් සිතියම් අංකයද ඇතුළත් විය යුතු ය ;

(ආ) අයිතිය පිළිබඳ කොටස :- එම කොටසට ඉඩම් හිමියන්ගේ නම් සහ ලිපිනයන් ද, එක් එක් අයිතිකරුගේ හිමිකම් සහතිකයේ අංකය ද, එක් එක් අයිතිකරුට පවරන ලද හිමිකම් පත්තිය ද, ඉඩමේ අයිතිකරු යම් පෞද්ගලික හෝ විශේෂ නීතියකට යටත් වන්නේ නම්, එකී නීතිය ද ඇතුළත් විය යුතු ය ;



(අ) බැඳීම් කොටස :- එම කොටස මගින් ඉඩමට අහිතකර ලෙස බලපාන සෑම බැඳීමක්ම සහ ප්‍රතිකූල ලෙස බලපාන (අයිතියට එරෙහිව ඇති සෑම අයිතිවාසිකමක්ම) සෑම අයිතියක්ම විස්තර කළ යුතු ය ;

(ආ) විවිධ කොටස :- එම කොටසට ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 68 වන වගන්තියේ (2) සහ (3) වන උපවගන්ති ප්‍රකාර වෙන් යම් විස්තර ද ඇතුළත් විය යුතු ය.

2. එහි 7 වන නියෝගයේ (2) වන ඡේදය ඉවත් කර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන ඡේදය ආදේශ කිරීමෙන් :-

"(2) අදාළ ගැසට් පත්‍රය ප්‍රකටව පෙනෙන ස්ථානයක ප්‍රදර්ශනය කිරීමට හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොසමාරිස්වරයා කටයුතු කළ යුතු ය.

3. එහි 13 වන නියෝගයේ (1) වන ඡේදය ඉවත්කර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන ඡේදය ආදේශ කිරීමෙන් :-

"(1) 36 වන වගන්තියේ (2) වන උපවගන්තිය යටතේ ඉඩම් කොටසක් ඒකාබද්ධ කිරීමකට හෝ අතුරු බෙදීමකට අදාළව කරනු ලබන ඉල්ලීමක් පළමුවන උපලේඛනයේ 7 වන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව ඉදිරිපත් කළ යුතු ය ;

4. එහි 15(1) වන නියෝගය ඉවත් කර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන ඡේදය ආදේශ කිරීමෙන් :-

"15 (1) (අ) හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කර ඇත්තාවූ ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරයකු විසින් සහතික කරනු ලැබුවාවූ ද, යම් ඉඩම් කොටසකට අදාළ සාධන පත්‍රවල ආකෘතිය [43(1) වගන්තිය] පහත දැක්වෙන පරිදි වූ ආකෘති පත්‍රවලට අනුකූලව විය යුතු ය :-

- (i) "පැවරීමක් හෝ විකිණීමක්" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 8 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (ii) "විකිණීමේ ගිවිසුමක්" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 23 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (iii) "ඇප බැඳුම්කර සඳහා කරනු ලබන පැවරීමක්" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 24 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (iv) "විකුණුම් සහතිකය ලියාපදිංචි කිරීමක්" මෙම නියෝගවල පළමුවන උප ලේඛනයේ අංක 25 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (v) "විකුණුම් ගිවිසුමක් අවලංගු කිරීම" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 26 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (vi) "තහාගයක්" මෙම නියෝගවල පළමුවන උප ලේඛනයේ අංක 9 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (vii) "තහාගය අවලංගු කිරීම" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 27 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (viii) "ජීවිත බුක්තිය අවලංගු කිරීම" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 28 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (ix) "බද්ද" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 10 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (x) "බද්ද අවලංගු කිරීම" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 29 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (xi) "උකස" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 11 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (xii) "උකස අවලංගු කිරීම" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 12 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (xiii) "කේවියට තහනම" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 13 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (xiv) "කේවියට තහනම අවලංගු කිරීම" මෙම නියෝග පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 30 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;

- (xv) "ලිපිනය ලියාපදිංචි කිරීම" මෙම නියෝග පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 31 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (xvi) "ඉඩමක් ඒකාබද්ධ කිරීම/අතුරු බෙදීමක් සඳහා වූ ඉල්ලීමක්" මෙම නියෝග ; පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 7 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූල විය යුතු ය ;
- (xvii) "සහාධිපත්‍ය දේපළක් ලියාපදිංචිය" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 21 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (xviii) "ඉඩම් හුවමාරුවක්" මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 32 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය.

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ලේඛනයේ ඉඩම් කඩිනමින් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්ය සඳහා රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා විසින් ඉඩම්වලට අදාළ ගනුදෙනු ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා වන වෙනත් යම් ප්‍රඥප්තියක් යටතේ නියම කර ඇති ආකෘති පත්‍ර හැකි පහසු අවස්ථාවලදී තීරණය කර බාරගත හැකි ය.

(ආ) මේ නියෝගවල (2) වන ඡේදයේ (ආ) උප ඡේදයේ පටහැනිව කුමක් සඳහන් වුවද ලියාපදිංචි කිරීමට ඇති සාධන පත්‍රය ත්‍යාගයක් අවලංගු කිරීමක් වන අවස්ථාවක දී එම ත්‍යාගය සම්බන්ධයෙන් මුල් හිමිකම් සහතිකය ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය නොවේ. එවැනි සාධන පත්‍රයක් ලියාපදිංචි කිරීමේදී හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා විසින් ත්‍යාගය අවලංගු කිරීම ලියාපදිංචි කර එම අවලංගු කිරීම පිළිබඳව ත්‍යාගලාභියට වහාම දැනුම් දිය යුතු ය. අවලංගු කිරීම එසේ ලියාපදිංචි කිරීමෙන් පසු එම ත්‍යාගය සම්බන්ධයෙන් වන යම් ගනුදෙනුවක් පිළිබඳව ත්‍යාගලාභියා විසින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන කිසිදු සාධන පත්‍රයක් හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා විසින් හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි නොකළ යුතු ය.

(ඇ) (107 වන අධිකාරය වූ) නොතාරිස් ආඥා පනතේ 23 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යම් සාධන පත්‍රයක් සහතික කරන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරයකු විසින් එම සාධන පත්‍රයේ සඳහන් ඉඩම පිහිටා ඇති ප්‍රදේශය පිළිබඳ අධිකරණ බලය ඇති හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත තමන් විසින් සහතික කරන ලද සාධන පත්‍රය ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, එම සාධන පත්‍රයේ පිටපතක් එය සහතික කරන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරයා විසින් තමා වෙත තබාගත යුතු ය."

5. 16 වන නියෝගයේ (2) වන ඡේදය ඉවත් කර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන ඡේදය ආදේශ කිරීමෙන් :-

"(2) යම් ඉඩමක කොටසකට අදාළ සාධන පත්‍රයක් ලියාපදිංචි කිරීම, I වන උපලේඛනයේ අංක 19 සහ 19(අ) දරන ආකෘති පත්‍රවලට අදාළ විස්තර එම ඉඩම් කොටස පිහිටි ප්‍රදේශයට අදාළ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලය විසින් පවත්වාගෙන යනු ලබන ලේඛනයේ ඇතුළත් කිරීම මගින් එම ලියාපදිංචිය සිදු කළ යුතු ය.

6. 17 වන නියෝගය ඉවත් කර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන නියෝගය ආදේශ කිරීමෙන් :-

"17 ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 50 වන වගන්තියේ (1) වන උපවගන්තිය යටතේ ගෙඩනැගිල්ලක තිරස් අතුරු බෙදීමක් ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා වූ ඉල්ලීමක් මේ නියෝගවල I වන උපලේඛනයේ 21 වන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය.

7. 21 වන නියෝගය ඉවත් කර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන අලුත් ඡේදය ආදේශ කිරීමෙන් :-

"21(1) හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා විසින් නිකුත් කරනු ලබන හිමිකම් සහතිකය -

- (අ) පළමුවන පංතියේ පරම අයිතිය සහිතව ලියාපදිංචි වී ඇති තැනැත්තකු සම්බන්ධයෙන් වන විට I වන උපලේඛනයේ අංක 14 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (ආ) දෙවන පංතියේ අයිතිය සහිතව ලියාපදිංචි කරනු ලබන තැනැත්තකු සම්බන්ධයෙන් වන විට I වන උපලේඛනයේ අංක 14 අ දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (ඇ) හවුල් අයිතිය පිළිබඳ පළමුවන පංතියේ හිමිකමක් ඇතිව ලියාපදිංචි කරනු ලැබූ හවුල් අයිතිකරුවකු සම්බන්ධයෙන් වන විට, මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 14 ආ දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය ;
- (ඈ) හවුල් අයිතිය පිළිබඳ දෙවන පංතියේ හිමිකමක් ඇතිව ලියාපදිංචි කරනු ලැබූ හවුල් අයිතිකරුවකු සම්බන්ධයෙන් වන විට, මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 14 ඇ දරන ආකෘතියට සාරානුකූල විය යුතු ය ; සහ

- (ඉ) රජයේ ඉඩම් සම්බන්ධ රජයට ඇති පරම අයිතිය පිළිබඳ පළමුවන පන්තියේ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම සම්බන්ධයෙන් වන විට, මෙහි 14ඇ දරන ආකෘතියේ පළමුවන උපලේඛනයට සාරානුකූල විය යුතු ය.
 - (2) මෙම පනත යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද ඉඩමක් සම්බන්ධයෙන් නිකුත් කරනු ලබන හිමිකම් සහතිකය පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා විසින් හෝ ඔහුගේ බලයලත් නියෝජිතයකු විසින් අත්සන් කළ යුතු ය.
 - (3) (464 වන අධිකාරය වූ) ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද යම් ප්‍රදානයක් සහ (454 වන අධිකාරය වූ) රජයේ ඉඩම් ආඥා පනතේ 6 වන වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද යම් විශේෂ ප්‍රදානයක් සහ 1979 අංක 43 දරන ඉඩම් ප්‍රදාන (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වන වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද යම් නියාදන සාධන පත්‍රයක් හිමිකම් සහතිකයක් ලෙස සලකනු ලැබිය යුතු ය.”.
8. එහි දෙවන උපලේඛනය ඉවත් කර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන අළුත් උපලේඛනය ආදේශ කිරීමෙන්.

‘පළමුවන උපලේඛනය

ආකෘති පත්‍ර අංක - 08

පැවරීමේ හෝ විකිණීමේ සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා	
දිනය :	දින මුද්‍රාව
වේලාව :	
අංකය :	..... දරන
ගාස්තු :	හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.
(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :	.....
(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :	.....
හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :	හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්
.....	දිනය :
හාරගත් නිලධාරියා	

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :
 - (අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
 - (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
 - (ඉ) වීදිය : (ඊ) වරිපනම් අංකය :
 - (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : (ඌ) කලාප අංකය :
 - (ඍ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : (ඞ) ප්‍රමාණය :
 - (ඟ) පැවරීමට යටත්වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය : (ඟී) සහාධිපත්‍රය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :
2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :
 - (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
 - (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
 - (ඇ) හිමිකම් පන්තිය :

3. පැවරුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. පැවරුම්ලාභී :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

5. ප්‍රතිශ්ඨාව :

- (අ) රු. : (ඉලක්කමෙන්) (ආ) රු. (අකුරෙන්)

6. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ආ) ලදුපත් අංකය :
- (ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ඈ) ලදුපත් අංකය.....

7. කොන්දේසි :

8. බැඳීම් / වෙනත් ඉඩම් විෂයෙහි ඇති අයිතිය :

ස්වභාවය	විස්තරය	වලංගු කාල සීමාව

නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න.

ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම් කොටසේ අයිතිය ඒ ඉඩම් කොටසට පැවරුම්කරු සතු සම්බන්ධතාව, මෙහි දක්වා ඇති බැඳීම්වලට යටත්ව, මෙහි ප්‍රකාශ කොට ඇති ප්‍රතිශ්ඨාව සඳහා වර්ෂ 20 / මස වන දින පැවරුම්කරු විසින් පැවරුම්ලාභී වෙත මෙයින් පවරා දෙන ලදී. මෙම විකිණීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛණයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
පැවරුම්කරුගේ අත්සන

.....
පැවරුම්ලාභියාගේ අත්සන

දිනය :

දිනය :

..... වන ම විසින් මෙහි සඳහන් ඉඩම් කොටස සම්බන්ධයෙන් තබාගෙන තිබූ ජීවිත භුක්ති බලය අත්හරින ලද බව මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි. (මෙම කොටස අදාළ වන්නේ නම් පමණක් සම්පූර්ණ කරන්න.)

ජීවිත භුක්ති හිමිකරුගේ අත්සන දිනය :-

9. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම පැවරුම් සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, පැවරුම්කරු හා පැවරුම්ලාභීන් අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 09

ත්‍යාග දීමේ සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා	
දිනය :	දින මුද්‍රාව
වේලාව :	
අංකය :	ලියාපදිංචි කිරීම
ගාස්තු :	..... දරන
(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :	හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.
(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :	.....
හිමිකම් සහතිකයේ අංකය	හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්
.....	දිනය :
හාරගත් නිලධාරියා	

- ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :
 - (අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
 - (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
 - (ඉ) විදිය : (ඊ) වරිපනම් අංකය :
 - (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : (ඌ) කලාප අංකය :
 - (එ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : (ඍ) ප්‍රමාණය :
 - (ඞ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : (ඟ) පැවරීමට යටත් වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය :
- පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :
 - (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
 - (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
 - (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

11. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම ත්‍යාගදීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ත්‍යාගදායකයා හා ත්‍යාගලාභියා අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 10

බදුදීමේ සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා	
දිනය : වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය හාරගත් නිලධාරියා	දින මුද්‍රාව ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|---|--|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) වීදිය : | (ඊ) වරිපනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : | (උඉ) කලාප අංකය : |
| (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : | (ඌ) ප්‍රමාණය : |
| (ඹ) බදු දීමට යටත්වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය : | (ඹ) සහාධිපතර දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |

10. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම බදුදීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, බදු දීමනාකරු හා බදු ගැනුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස්,
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 11

උකස් කිරීමේ සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි		
ලැබුණා		
දිනය :	දින මුද්‍රාව	ලියාපදිංචි කිරීම
වේලාව :		
අංකය :		..... දරන
ගාස්තු :		හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.
(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :		.....
(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :		.....
හිමිකම් සහතිකයේ අංකය		හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්
.....		දිනය :
භාරගත් නිලධාරියා		

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය :
- (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය :
- (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) විදිය :
- (ඊ) වරිපනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය :
- (ඌ) කලාප අංකය :
- (ඍ) ඉඩම් කොටසේ අංකය :
- (ඎ) ප්‍රමාණය :
- (ඏ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. උකස් දීමනාකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

උකස් දීමනාකරු සමාගමක් / හවුල් ව්‍යාපාරයක් / වෙළඳ ආයතනයක් වන්නේ නම් :

- (අ) ආයතනයේ නම :
- (ආ) ලියාපදිංචි අංකය :
- (ඇ) ලියාපදිංචි ලිපිනය :

4. බැඳුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

බැඳුම්කරු සමාගමක් / හවුල් ව්‍යාපාරයක් / වෙළඳ ආයතනයක් වන්නේ නම් :

- (අ) ආයතනයේ නම :
- (ආ) ලියාපදිංචි අංකය :
- (ඇ) ලියාපදිංචි ලිපිනය :

5. උකස් හිමියා :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

6. මුළු මුදල :

- (අ) රු. : (ඉලක්කමෙන්) (ආ) රු. (අකුරෙන්)

7. මුළු මුදල ආපසු ගෙවීමේ ක්‍රමය :

8. පොලී අනුපාතය :

9. පොලිය ගෙවීම :

10. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ආ) ලදුපත් අංකය :
- (ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ඇ) ලදුපත් අංකය.....

11. කොන්දේසි ඇත්නම් :

12. බැඳීම් / වෙනත් ඉඩම් විෂයෙහි ඇති අයිතිය :

ස්වභාවය	විස්තරය	වලංගු කාල සීමාව

නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න.

..... පදිංචි (උකස් දීමනාකරු) වන මම පදිංචි (උකස් ගැනුම්කරු) වෙත ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා බැඳීම්වලට යටත්ව, මෙහි සඳහන් ප්‍රතිෂ්ඨාව වෙනුවෙන් වර්ෂ 20..... / මස වන දින මෙයින් උකස් කරමි. මෙම උකස් කිරීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛණයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
උකස් දීමනාකරුගේ අත්සන

.....
උකස් ගැනුම්කරුගේ අත්සන

දිනය :

දිනය :

13. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම උකස් කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ත්‍යාගදායකයා හා ත්‍යාගලාභියා අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....
ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව.

උකස් අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය
 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි		
<p align="center">ලැබුණා</p> <p>දිනය : දින මුද්‍රාව</p> <p>වේලාව :</p> <p>අංකය :</p> <p>ගාස්තු :</p> <p>(අ) මුද්දර ගාස්තු (බැංකු ලදුපත් අංකය) :</p> <p>(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (බැංකු ලදුපත් අංකය) :</p> <p>හිමිකම් සහතිකයේ අංකය</p> <p align="right">භාරගත් නිලධාරියා</p>		<p align="center">ලියාපදිංචි කිරීම</p> <p>..... දරන</p> <p>හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.</p> <p align="right">.....</p> <p align="right">හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්</p> <p align="right">දිනය :</p>

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|---------------------------------------|--|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වරිපනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : | (උඉ) කලාප අංකය : |
| (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : | (ඌඊ) ප්‍රමාණය : |
| (ඍ) උකසට යටත්වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය : | (ඍඊ) සහාධිපත්‍රය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. උකස් දීමනාකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. උකස් ගැනුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

5. උකස් කිරීමේ සාධන පත්‍රය :

දිනපොත් අංකය	දිනය	මුල් මුදල	සහතික කළ නැතැත්තා

6. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ආ) බැංකු ලදුපත් අංකය :
 (ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ඈ) බැංකු ලදුපත් අංකය.....

..... පදිංචි (උකස් දීමනාකරුට) අයත් ඉඩමට අදාළ ඉහත සඳහන් උකස් සම්බන්ධයෙන් වූ මුල් මුදල, පොලියද ගෙවා අවසන් බැවින් එම ඉඩම පදිංචි (උකස් දීමනාකරු) වන මම මෙයින් නිදහස් කරමි. මෙම උකස් අවලංගු කිරීම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
 අයිතිකරුගේ අත්සන

.....
 උකස් ගැනුම්කරුගේ අත්සන

දිනය :

දිනය :

7. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම උකස් අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, උකස් දීමනාකරු හා උකස් ගැනුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....
 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
 අත්සන හා නිල මුද්‍රාව.

කේවියට් තහනම සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි		
ලැබුණා		
දිනය :	දින මුද්‍රාව	ලියාපදිංචි කිරීම
වේලාව :		
අංකය :		..... දරන
ගාස්තු :		හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.
(අ) මුද්දර ගාස්තු (බැංකු ලදුපත් අංකය) :		.....
(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (බැංකු ලදුපත් අංකය) :		.....
හිමිකම් සහතිකයේ අංකය		හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්
.....		දිනය :
	භාරගත් නිලධාරියා	

..... දිස්ත්‍රික්කයේ හිමිකම පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත,

පහත විස්තර කරන ඉඩමට බලපාන යම් සාධන පත්‍රයක් ඉදිරිපත් කරනු ලැබුවහොත් ඒ පිළිබඳ දැන්වීමක් මට භාරදෙන ලෙස වන මම (කේවියට් තහනම පනවන තැනැත්තාගේ සම්පූර්ණ නම, ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය, සහ ලිපිනය) ඉල්ලා සිටිමි. හිමිකම් සහතිකයේ මුල් පිටපත මේ සමඟ ඉදිරිපත් කරමි.

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) විදිය : (ඊ) වරිපනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : (උ) කලාප අංකය :
- (ඵ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : (ඵ) ප්‍රමාණය :
- (ඹ) සහාධිපත‍්‍රය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ආ) බැංකු ලදුපත් අංකය :
- (ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ඈ) බැංකු ලදුපත් අංකය :

මේ කේවියට් තහනම දින සිට කාලයක් තුළ වලංගුව බලපවත්වනු ලැබේ. මේ පිළිබඳව දැන්වීම් යැවිය යුතු ස්ථානය පහත සඳහන් කරමි. (ශ්‍රී ලංකාවේ තැපැල් ලිපිනය මෙහි සඳහන් කරන්න). මෙම කේවියට් සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

දැනුම් දිය යුතු ලිපිනය :

.....
 කේවියට් තහනම පනවන තැනැත්තා හෝ ඔහුගේ නීතිඥවරයා හෝ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරයාගේ අත්සන.

දිනය :

4. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : කේවියට් තහනම් සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, මෙම කේවියට් තහනම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අයකු බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....
 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
 අත්සන හා නිල මුද්‍රාව.

බදු අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
<p style="text-align: center;">ලැබුණා</p> <p>දිනය : දින මුද්‍රාව</p> <p>වේලාව :</p> <p>අංකය :</p> <p>ගාස්තු :</p> <p>(අ) මුද්දර ගාස්තු (බැංකු ලදුපත් අංකය) :</p> <p>(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (බැංකු ලදුපත් අංකය) :</p> <p>හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :</p> <p style="text-align: right;">භාරගත් නිලධාරියා</p>	<p>ලියාපදිංචි කිරීම</p> <p>..... දරන</p> <p>හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්</p> <p>දිනය :</p>

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|--|--|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වර්පනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : | (උ) කලාප අංකය : |
| (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : | (ඌ) ප්‍රමාණය : |
| (ඹ) බදුදීමට යටත්වූ ඉඩමේ ප්‍රමාණය : | (ඹ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. බදු දීමනාකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. බදු ගැනුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

- 5. බඳුකාලය : වර්ෂ සිට දක්වා, වර්ෂ මාස දින
- 6. අවලංගු වන දිනය :
- 7. ආපසු ගෙවූ බදු මුදල රු. :
- 8. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :

(ආ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :

..... පදිංචි බදු ගැනුම්කරු වන මා විසින් පදිංචි බදු දීමනාකරු වෙත දින සිට දක්වා බලපැවැත්වෙන පරිදි දින දින පොත් අංක යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද බදු ගිවිසුම එහි සඳහන් කොන්දේසි ප්‍රකාර දින සිට අවලංගු කිරීමට තීරණය කළ බැවින් එම බදු ගිවිසුම අවලංගු කරන ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙමි. මෙම අවලංගු කිරීම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි.

.....
බදු දීමනාකාර පක්ෂය

.....
බදු ගැනුම්කාර පක්ෂය

දිනය :

දිනය :

9. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : බදු අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ඉහත කී පාර්ශවකරුවන් අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....
ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව.

ලිපිනය ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රය
 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
<p align="center">ලැබුණා</p> <p>දිනය : දින මුද්‍රාව</p> <p>වේලාව :</p> <p>අංකය :</p> <p>ගාස්තු :</p> <p>(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :</p> <p align="right">භාරගත් නිලධාරියා</p>	<p align="center">ලියාපදිංචි කිරීම</p> <p align="right">..... දරන</p> <p>හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.</p> <p align="right">.....</p> <p align="right">හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්</p> <p align="right">දිනය :</p>

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|--|---------------------------------------|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වර්පනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : | (උඌ) කලාප අංකය : |
| (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : | (ඌඌ) ප්‍රමාණය : |
| (ඹ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : | |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. උකස් දීමනාකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. උකස් ගැනුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

5. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :

(ආ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :

..... පදිංචි (උකස් දීමනාකරු) වන මා විසින්
 (උකස් ගැනුම්කරු) වෙත ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම ඉහත සඳහන් ප්‍රතිශ්ඨාව වෙනුවෙන් උගස් කරන අතර ලියාපදිංචි කළ යුතු ලිපිනය වේ. මෙම ලිපිනය ලියාපදිංචිය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි.

.....
 උකස් දීමනාකරු

.....
 උකස් ගැනුම්කරු

දිනය :

දිනය :

6. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : උගස්ක ලිපිනය ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද උගස් දීමනාකරු හා උගස් ගැනුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....
 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
 අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව.

කේවියට් තහනම අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා	ලියාපදිංචි කිරීම
<p>දිනය : දින මුද්‍රාව</p> <p>වේලාව :</p> <p>අංකය :</p> <p>ගාස්තු :</p> <p>(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :</p> <p style="text-align: right;">භාරගත් නිලධාරියා</p>	<p>..... දරන</p> <p>හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.</p> <p>.....</p> <p>හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්</p> <p>දිනය :</p>

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) විදිය : (ඊ) වරිපනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : (ඌ) කලාප අංකය :
- (ඍ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : (ඞ) ප්‍රමාණය :
- (ඟ) සහාධිපත්‍ර දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. කේවියට්කරුගේ :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. කේවියට් තහනම ලියාපදිංචි කළ දිනය : දිනපොත් අංකය :

5. කේවියට් පත්‍රය ලියාපදිංචි කර ඇති කාලය : සිට දක්වා

6. කේවියට් පත්‍රය අවලංගු කරන ලද දිනය :

7. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (බැංකු ලදුපත් අංකය) :
 (ආ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (බැංකු ලදුපත් අංකය) :

..... පදිංචි කේවියට් තහනම්කරු වන මා විසින්
 දින සිට දක්වා බලපැවැත්වෙන පරිදි
 දින, දිනපොත් අංක යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද කේවියට් තහනමට ගැනීමේ
 සාධන පත්‍රය දින සිට තව දුරටත් බලපැවැත්වීම අවශ්‍ය නොවන බැවින් එම කේවියට් තහනම
 අවලංගු කරන ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙමි. මෙම අවලංගු කිරීම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි. හිමිකම් සහතිකයේ
 මුල් පිටපත මේ සමග ඉදිරිපත් කරමි.

දිනය :

.....
 කේවියට්කරුගේ අත්සන.

8. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : කේවියට් තහනම් අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ
 දී අත්සන් කරන ලද බවත්, මෙම කේවියට් තහනම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනාන අයකු බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....
 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
 අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව.

විකිණීමේ ගිවිසුම් සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා	ලියාපදිංචි කිරීම
දිනය : දින මුද්‍රාව	
වේලාව :	
අංකය :	..... දරන
ගාස්තු :	හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.
(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :	
(ආ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :	.....
හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :	හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :
භාරගත් නිලධාරියා	

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) විදිය : (ඊ) වරිපනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : (උ) කලාප අංකය :
- (ඵ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : (ඵ) ප්‍රමාණය :
- (ඹ) විකුණුම් ගිවිසුමට යටත්වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය : (ඹ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. දීමනාකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. ගැනුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

5. මුල් මුදල (අකුරෙන්) රු. : (ඉලක්කමෙන්) රු. :
6. ගිවිසුමේ කාලය :
7. ගාස්තු :
 - (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :
 - (ආ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :
8. කොන්දේසි ඇත්නම් : (1)
(2)
9. බැඳීම් :-

..... පදිංචි දීමනාකරු වන මා විසින්
 පදිංචි ගැනුම්කරු වෙත ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ
 අයිතිය මෙහි දක්වා ඇති බැඳීම්වලට යටත්ව දින හෝ එදිනට පෙර ඉහත සඳහන් ප්‍රතිශ්චාවට යටත්ව
 විකිණීමට ගිවිස ගත් බව මෙයින් සහතික කරමි. මෙම විකුණුම් ගිවිසුම හිමිකම් ලේඛණයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි. එකී
 විකිණීම නියමිත සාධන පත්‍රයක් මගින් පැවරීමටද එකඟ වෙමි.

.....
 ගැනුම්කරුගේ අත්සන.
 දීමනාකරුගේ අත්සන

දිනය : දිනය :

10. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : විකුණුම් ගිවිසුම් සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, දීමනාකරු හා ගැනුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :
.....
 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
 අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 07

ඉඩමක් ඒකාබද්ධ කිරීම / අතුරු බෙදීම සඳහා ඉල්ලීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

36 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
<p style="text-align: center;">ලැබුණා</p> <p>දිනය : දින මුද්‍රාව</p> <p>වේලාව :</p> <p>අංකය :</p> <p>ගාස්තු :</p> <p>(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :</p> <p style="text-align: right;">භාරගත් නිලධාරියා</p>	<p style="text-align: center;">ලියාපදිංචි කිරීම</p> <p>..... දරන</p> <p>හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්</p> <p>දිනය :</p>

(ඉඩමේ ලියාපදිංචි කළ අයිතිකරු/අයිතිකරුවන් විසින් පිටපත් දෙකකින් යුතුව සම්පූර්ණ කළ යුතුයි.)

හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත,

..... දිස්ත්‍රික්කය

අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ නම/නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය/ලිපිනයන්

1. ඒකාබද්ධ කිරීමට / අතුරු බෙදීමට යෝජනා ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) විදිය : (ඊ) වර්පනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : (ඌ) කලාප අංකය :
- (එ) ඉඩම් කොටසේ අංකය/අංක : (ඵ) ප්‍රමාණය/ප්‍රමාණ :
- (ඔ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ / සහතිකවල අංකය / අංක : (සහතිකය/සහතික අමුණන්න)
- (ඇ) ඉඩමේ ප්‍රමාණය / ප්‍රමාණ :

3. ඉඩම/ඉඩම් යටත් වන බැඳීමි :

බැඳීමේ ස්වභාවය	වලංගු වන කාල සීමාව

4. වෙනත් ඉඩම්වල අයිතිවාසිකම් :

5. ඒකාබද්ධ කිරීම/අතුරු බෙදීම සඳහා වූ සැලැස්ම : (සැලැස්ම අමුණන්න)

(අ) මිනින්දෝරුතැනගේ නම :

(ආ) සැලැස්මේ අංකය :

(ඇ) සැලැස්මේ දිනය :

6. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :

(ආ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :

7. ඉහත 03 වන ඡේදයේ විස්තර කොට ඇති බැඳීම්වලට යටත් වන සහ ඉහත 2 වන ඡේදයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම/ඉඩම් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත යටතේ හිමිකම් රෙජිස්ටරයේ ලියාපදිංචි කොට ඇති බවත් ඉහත 6 වන ඡේදයේ සඳහන් ගාස්තු ගෙවූ බවට නිකුත් කරන ලද බැංකු ලදුපත, ලදුපත් සහ අදාළ හිමිකම් සහතික හා මිණුම් සැලැස්ම මීට අමුණා ඇති බවත් පහත අත්සන් කරන මම / අපි ප්‍රකාශ කරමි. / කරමු. ඒ අනුව ඉහත 5 වන ඡේදයේ සඳහන් මිණුම් සැලැස්මට අනුව එම ඉඩම ඒකාබද්ධ කිරීම, අතුරු බෙදීම, හිමිකම් රෙජිස්ටරයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස මම / අපි ඉල්ලා සිටිමි. / සිටිමු.

අයිතිකරුගේ / අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම / නම්	අත්සන / අත්සන්	දිනය

8. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම ඉඩම ඒකාබද්ධ කිරීමේ / අතුරු බෙදීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, පැවරුම්කරු හා පැවරුම්ලාභී අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව.

පිටපත් :

දිස්ත්‍රික්කයේ මිනුම් අධිකාරි වෙත.

ජීවිත භුක්තිය අවලංගු කිරීම ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
<p style="text-align: center;">ලැබුණා</p> <p>දිනය : දින මුද්‍රාව</p> <p>වේලාව :</p> <p>අංකය :</p> <p>ගාස්තු :</p> <p>(අ) මුද්දර ගාස්තු (බැංකු ලදුපත් අංකය) :</p> <p>(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (බැංකු ලදුපත් අංකය) :</p> <p>හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :</p> <p style="text-align: right;">භාරගත් නිලධාරියා</p>	<p style="text-align: center;">ලියාපදිංචි කිරීම</p> <p>..... දරන</p> <p>හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්</p> <p>දිනය :</p>

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|--|---------------------------------------|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) වීදිය : | (ඊ) වර්පනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : | (උ) කලාප අංකය : |
| (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : | (ඌ) ප්‍රමාණය : |
| (ඹ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : | |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. ජීවිත භුක්තිකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. ජීවිත භුක්තිය ලියාපදිංචි කළ දිනය : දින පොත් අංකය :

5. ජීවිත භුක්තිය අවලංගු කරනු ලබන දිනය :

6. ජීවිත භුක්තිය අවලංගු කිරීමට හේතුව :

7. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (බැංකු ලදුපත් අංකය) :

(ආ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (බැංකු ලදුපත් අංකය) :

..... පදිංචි මවිසින්

දින පොත් අංක යටතේ දරන හිමිකම් ලේඛනයේ දින ලියාපදිංචි කර ඇති ත්‍යාගදීමේ සාධන පත්‍රයෙන් / විකිණීමේ සාධන පත්‍රයෙන් මා විසින් තබාගෙන ඇති ජීවිත භුක්ති අයිතිවාසිකම තවදුරටත් බලපැවැත්වීම අවශ්‍ය නොවන බැවින් දින සිට එකී ජීවිත භුක්ති අයිතිවාසිකම අවලංගු කරමි. එකී අවලංගු කිරීම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි.

.....
ජීවිත භුක්තිය හිමිකරුගේ අත්සන

.....
අයිතිකරුගේ අත්සන

දිනය :

8. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : ජීවිත භුක්තිය අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ජීවිත භුක්තිකරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....
ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව.

විකුණුම් ගිවිසුම අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය
 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
 43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
<p align="center">ලැබුණා</p> <p>දිනය : දින මුද්‍රාව</p> <p>වේලාව :</p> <p>අංකය :</p> <p>ගාස්තු :</p> <p>(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>හිමිකම් සහතිකයේ අංකය</p> <p align="right">.....</p> <p align="right">භාරගත් නිලධාරියා</p>	<p align="center">ලියාපදිංචි කිරීම</p> <p>..... දරන</p> <p>හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.</p> <p align="right">.....</p> <p align="right">හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්</p> <p align="right">දිනය :</p>

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|--|---------------------------------------|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වරිපනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : | (ඌ) කලාප අංකය : |
| (ඍ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : | (ඞ) ප්‍රමාණය : |
| (ඔ) සහාධිපතා දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : | |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. ගිවිසුමේ කාලය : වර්ෂ සිට දක්වා

4. අවලංගු වන දිනය :

5. විකුණුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

6. ගැනුම්කරු :

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

7. ගෙවූ මුළු මුදල : (අකුරෙන්) (ඉලක්කමෙන්)

8. ආපසු ගෙවූ මුදල :

9. ගිවිසුම අවලංගු කිරීමට හේතුව :

10. අවලංගු කළ දිනය :

11. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :

(ආ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :

..... පදිංචි බදු ගැනුම්කරු වන මා විසින්
 පදිංචි බදු දීමනාකරු විසින්
 දින සිට දක්වා බලපැවැත්වෙන පරිදි දින දරන දින පොත් අංක
 යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද විකිණීමට ගිවිස ගැනීමේ සාධන පත්‍රය, එකී ගිවිසුමේ සඳහන් කොන්දේසි ප්‍රකාර ක්‍රියා කිරීම සිදුනොකළ
 හෙයින් දින සිට අවලංගු කිරීමට තීරණය කළ බැවින් එම විකුණුම් ගිවිසුම අවලංගු කරන ලද බව
 මෙයින් දැනුම් දෙමි. මෙම අවලංගු කිරීම ගිවිසුම ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි.

.....

ගැනුම්කරු

.....

දීමනාකරු

දිනය :

දිනය :

12. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : විකුණුම් ගිවිසුම අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ
 දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ගැනුම්කාර පක්ෂය හා දීමනාකාර පක්ෂය අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප
 මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන ගිවිසුම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
 අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව.

සහාධිපත්‍ය දේපලක් බවට පත් කිරීමේ සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

50 වන වගන්තිය

පෙරලියා පදිංචිය : කෙටියාසය වෙළුම පත් ඉරුව

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි		
ලැබුණා		
<p>දිනය :</p> <p>වේලාව :</p> <p>අංකය :</p> <p>ගාස්තු :</p> <p>(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :</p> <p>(ඇ) සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ අංකය :</p> <p>(ඉ) ප්‍රකාශය :</p> <p style="text-align: right;">.....</p> <p style="text-align: right;">භාරගත් නිලධාරියා</p>	<p>දින මුද්‍රාව</p>	<p>ලියාපදිංචි කිරීම</p> <p>..... දරන</p> <p>හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්</p> <p>.....</p> <p>දිනය :</p>

(ගොඩනැගිල්ල ඉදිකොට ඇති ඉඩමේ ලියාපදිංචි අයිතිකරු/අයිතිකරුවන් විසින් පිටපත් දෙකකින් යුක්තව සම්පූර්ණ කළ යුතුයි.)

..... දිස්ත්‍රික්කයේ හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත,

1. ඉල්ලුම්කරුගේ සම්පූර්ණ නම :
2. ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
3. ලිපිනය :
4. ගොඩනැගිල්ල ඉදිකොට ඇති ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :
5. සහාධිපත්‍ය දේපලෙහි ස්වභාවය : (තාවකාලික/අර්ධ/සාමාන්‍ය ද යන්න සඳහන් කරන්න.)
6. පිහිටීම :

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වර්පනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : | (ඌ) කලාප අංකය : |
| (ඍ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : | (ඞ) ප්‍රමාණය : |

7. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

8. සහාධිපත්‍ය පිඹුර පිළිබඳ විස්තර (සහාධිපත්‍ය පිඹුර අමුණන්න) :

- (අ) මිනින්දෝරුතැනගේ නම :
- (ආ) සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ අංකය :
- (ඇ) දිනය :
- (ඈ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය :

9. ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තුව : රු. (බැංකු ලදුපත් අංකය) :

ඉහත 07 වන ඡේදයේ විස්තර කොට ඇති සහාධිපත්‍ය පිඹුරට අනුකූලව ඉහත සඳහන් ගොඩනැගිල්ලේ කිරස් අතුරු බෙදුම් ලියාපදිංචි කරන ලෙස හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්ගෙන් මම / අපි මෙයින් ඉල්ලා සිටිමි. / සිටිමු.

10. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් ජාතික රාජ්‍ය සභාවේ 1973 අංක 11 දරන බද්ධ නිවාස අයිතිවාසිකම් පනතේ (ii) වන වගන්තිය යටතේ සහ සංශෝධිත 2003 අංක වගන්තිය යටතේ 20 වන දින සහතික කරන ලද ප්‍රකාශය (අදාළ අනෙකුත් සියළු ලියවිලි සමග) මම / අපි මේ සමග ඉදිරිපත් කර ඇත.

11. හිමිකම් සහතිකයක් සඳහා වූ ඉල්ලුම් පත්‍රයක් ද මීට අමුණා ඇත.

දිනය :

 ඉල්ලුම්කරුගේ / ඉල්ලුම්කරුවන්ගේ අත්සන/අත්සන්.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 25

විකුණුම් සහතිකය ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
<p style="text-align: center;">ලැබුණා</p> <p>දිනය : දින මුද්‍රාව</p> <p>වේලාව :</p> <p>අංකය :</p> <p>ගාස්තු :</p> <p>(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>හිමිකම් සහතිකයේ අංකය</p> <p style="text-align: right;">භාරගත් නිලධාරියා</p>	<p>ලියාපදිංචි කිරීම</p> <p>..... දරන</p> <p>හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.</p> <p>.....</p> <p>හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්</p> <p>දිනය :</p>

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) විදිය : (ඊ) වරිපනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : (ඌ) කලාප අංකය :
- (ඍ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : (ඞ) ප්‍රමාණය :
- (ඟ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. මුළු ප්‍රතිශ්ඨාව :

4. විකුණුම් සහතිකයේ මුදල (අකුරෙන්) රු. (ඉලක්කමෙන්) : රු.

5. බලයලත් වෙන්දේසිකරුගේ :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

6. ණය හිමිකරු/ දීමනාකරුගේ

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

7. ගැණුම්කරුගේ :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

8. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (බැංකු ලදුපත් අංකය) :

..... පදිංචි වෙන්දේසිකරු වන මා විසින්
..... පදිංචි ගැනුම්කරු වෙත ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ අයිතිය
මෙහි සඳහන් ප්‍රතිශ්ඨාවට යටත්ව විකිණීමේ විකුණුම් සහතිකයයි. මෙම විකුණුම් සහතිකය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස
ඉල්ලමි.

.....
වෙන්දේසිකරු

.....
ණය හිමිකරු/මූල්‍ය ආයතනය

දිනය :

දිනය :

9. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : විකුණුම් සහතික සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, වෙන්දේසිකරු හා ණය හිමිකරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම


සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....
 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
 අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 14

ඉඩමේ අංකය :
හිමිකම් අංකය



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය

හිමිකම් සහතිකය



1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත (37 වැනි වගන්තිය)

පළාත :	කඩඉම් සිතියම් අංක :
දිස්ත්‍රික්කය :	කලාප අංකය :
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය :	කැබලි අංකය :
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය :	ඉඩමේ විශාලත්වය :
නම :	හිමිකමේ ප්‍රමාණය :
වරිපනම් අංකය :	ඉඩමේ ස්වභාවය :

පළමුවන උපලේඛනය (හිමිකාරත්වය)

හිමිකරුගේ නම :	
ලිපිනය :	
ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :	

දෙවන උපලේඛනය (ඉඩමේ සැලැස්ම)

ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන අයට මෙහි දෙවන උපලේඛනයෙන් දැක්වෙන ඉඩමෙහි ප්‍රථම පන්තියේ හිමිකමක් ඇති බව මෙයින් සහතික කරමි.

ලියාපදිංචි කළ දිනය :

සාර්ථකව :

.....
හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්

අවවාදයයි :

(1) මෙම සහතිකයේ අනු වර්ගයක් සකස්කිරීම හෝ වෙනසක් සිදුකිරීම හෝ වෙනස් අකාරයකින් වෙනස් කිරීමක් හෝ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 65 වැනි වගන්තිය අනුව දඬුවම් ලැබිය හැකි වරදකි.

(2) මෙම ඉඩම පිළිබඳ යම් ගනුදෙනුවක් සිදු කිරීමට පෙර හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාරයේ අදාළ පත් ඉටුව පරීක්ෂා කර බලන්න.

තුන්වැනි උපලේඛනය

නෛතික ලේඛනය (සාධන පත්‍රය)		නොතාරිස්ගේ නම	විස්තර			ලියාපදිංචි කළ			අවලංගු කළ			
			අංකය සහ දිනය	නොතාරිස්ගේ නම	දිනය සහ වේලාව	දිනය සහ වේලාව	දිනය සහ වේලාව	දිනය සහ වේලාව	දිනය සහ වේලාව	දිනය සහ වේලාව	දිනය සහ වේලාව	
ස්වභාවය												
අංකය සහ දිනය												
නොතාරිස්ගේ නම												
} වෙනත් කරුණු												

ආභාති පත්‍ර අංක - 14(අ)

ඉඩමේ අංකය :

හිමිකම් අංකය:



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය

හිමිකම් සහතිකය

1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත (37 වැනි වගන්තිය)

පළාත	:	කඩඉම් සිතියම් අංක	:
දිස්ත්‍රික්කය	:	කලාප අංකය	:
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය	:	කැබලි අංකය	:
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය	:	ඉඩමේ විශාලත්වය	:
ගම	:	හිමිකමේ ප්‍රමාණය	:
වරිපනම් අංකය	:	ඉඩමේ ස්වභාවය	:

පළමුවන උපලේඛනය (හිමිකාරත්වය)

හිමිකරුගේ නම	:	
ලිපිනය	:	
ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	:	

දෙවන උපලේඛනය (ඉඩමේ සැලැස්ම)



ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන අගට මෙහි දෙවන උපලේඛනයෙන් දැක්වෙන ඉඩමේ දෙවන පන්තියේ හිමිකමක් ඇති බව මෙයින් සනාථ කෙරේ.

ලියාපදිංචි කළ දිනය	:	
කාර්යාලය	:	

හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්

අවවාදයයි :

(1) මෙම සහතිකයේ අනු පිටපතක් සකස්කිරීම හෝ වෙනසක් සිදුකිරීම හෝ වෙනත් ආකාරයකින් වෙනස් කිරීමක් හෝ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 61 වැනි වගන්තිය අනුව දඬුවම් ලැබිය හැකි වරදකි.

(2) මෙම ඉඩම පිළිබඳ යම් ගනුදෙනුවක් සිදු කිරීමට පෙර හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාරයේ අදාළ පත් ඉරුව පරීක්ෂා කර බලන්න.

තුන්වැනි උපලේඛනය

නෛතික ලේඛනය (සාධන පත්‍රය)			විස්තර	ලියාපදිංචි කළ			අවලංගු කළ		
ස්වභාවය	අංකය සහ දිනය	නොනාරිස්ගේ නම		දිනය සහ වේලාව	දවස් පොත් අංකය	අත්සන සහ මුද්‍රාව	දිනය සහ වේලාව	දවස් පොත් අංකය	අත්සන සහ මුද්‍රාව
වෙනත් කරුණු } }									

ආකෘති පත්‍ර අංක - 19

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය

හිමිකම් රෙජිස්ටරය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

පූර්ව ලියපදිංචිය

කොට්ඨාසය : වෙළුම : පත්ඉරු අංකය :

1. ඉඩම සම්බන්ධ අංශය :-

හිමිකම් අංකය :-

දිස්ත්‍රික්කය :	කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය :-
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :	කලාප අංකය :
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය :	ඉඩම් කොටසේ / කොටස්වල අංකය :
වීදිය ගම නගරය :	ප්‍රමාණය :
වරිපනම් අංකය :	

පළමු වන උපලේඛනය

2. අයිතිය පිළිබඳ අංශය - පසුව කරනු ලබන පිටසන් මගින් සටහන් යොදනු ලැබිය හැකිය.

අයිතිකරුගේ සම්පූර්ණ නම ලිපිනය හා ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	සාධන පත්‍රයේ ස්වභාවය හා අංකය	අයිතියේ ප්‍රමාණය	වෙනත් ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් ඇති අයිතිය	ස්වභාවය හා හිමිකම් පන්තිය	ලියාපදිංචි කළ දිනය හා වේලාව	රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අත්සන හා මුද්‍රාව	වෙනත් කරුණු

දෙවන උපලේඛනය

සටහන :- තදනන්තරව කරනු ලබන පිටසන් කිරීම් මගින් සටහන් යොදනු ලැබිය හැකිය.

3. බැඳීම් :

නෛතික ලේඛනය			බැඳීම් විස්තර	ලියාපදිංචි කිරීම			අවලංගු කිරීම			වෙනත් කරුණු
සාධන පත්‍රයෙහි ස්වභාවය	අංකය	සහතික කළ අය		දිනය හා වේලාව	අත්සන	මුද්‍රාව	සහතික කළ අය	දිනය හා වේලාව	අත්සන		මුද්‍රාව

තුන්වන උපලේඛනය

4. වෙනත් විස්තර :

- (1) රජයට හෝ පළාත් පාලන ආයතනයට කළ යුතු ගෙවීම් :
- (2) ඉඩමේ පිහිටි ස්වභාවික දේපළ හෝ ඉඩමට කර ඇති සංවර්ධන :
- (3) අදාළ වෙනත් විස්තර :
- (4) හරස් සටහන් :

.....
හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්

දෙවන උපලේඛනය

3. බැඳීම :

සටහන :- තදනන්තරව කරනු ලබන පිටසන් කිරීම් මගින් සටහන් යොදනු ලැබිය හැකිය.

නෛතික ලේඛනය			විස්තර	ලියාපදිංචි කළ දිනය හා වේලාව	අත්සන	මුද්‍රාව	අවලංගු කිරීම						
සාධන පත්‍රයෙහි ස්වභාවය	අංකය	සහතික කළ අය					සාධන පත්‍රයෙහි අංකය හා දිනය	සහතික කළ අය	විස්තරය	දිනය හා වේලාව	අංකය	අත්සන	මුද්‍රාව

තුන්වන උපලේඛනය

4. වෙනත් විස්තර :

- (1) රජයට හෝ පළාත් පාලන ආයතනයට කළ යුතු ගෙවීම් :
- (2) ඉඩමේ පිහිටි ස්වභාවික දේපළ හෝ ඉඩමට කර ඇති සංවර්ධන :
- (3) අදාළ වෙනත් විස්තර :

.....
 ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර්

ඉඩමක් හුවමාරු කිරීමේ සාධන පත්‍රය
 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
 (43 වන වගන්තිය)

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
<p>පළමුවන ඉඩම් කොටස</p> <p style="text-align: center;">ලැබුණා</p> <p>දිනය : දින මුද්‍රාව</p> <p>වේලාව :</p> <p>අංකය :</p> <p>ගාස්තු :</p> <p>(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>හිමිකම් සහතිකයේ අංකය</p> <p>භාරගත් නිලධාරියා</p> <p>ලියාපදිංචි කිරීම</p> <p>..... දරන</p> <p>හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.</p> <p style="text-align: right;">.....</p> <p style="text-align: right;">හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්</p> <p style="text-align: right;">දිනය :</p>	<p>දෙවන ඉඩම් කොටස</p> <p style="text-align: center;">ලැබුණා</p> <p>දිනය :- දින මුද්‍රාව</p> <p>වේලාව :-</p> <p>අංකය :</p> <p>ගාස්තු :-</p> <p>(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :</p> <p>(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : .</p> <p>හිමිකම් සහතිකයේ අංකය</p> <p>භාරගත් නිලධාරියා</p> <p>ලියාපදිංචි කිරීම</p> <p>..... දරන</p> <p>හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.</p> <p style="text-align: right;">.....</p> <p style="text-align: right;">හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්</p> <p style="text-align: right;">දිනය :</p>

1. හුවමාරුවන ඉඩම් දෙක පිළිබඳ විස්තර :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය :
- (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය :
- (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) වීදිය :
- (ඊ) වරිපනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය :
- (ඌ) කලාප අංකය :
- (එ) ඉඩම් කොටසේ අංකය :
- (ඵ) ප්‍රමාණය :
- (ඹ) පැවරීමට යටත්වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය :
- (ඹ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය :
- (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය :
- (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) වීදිය :
- (ඊ) වරිපනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය :
- (ඌ) කලාප අංකය :
- (එ) ඉඩම් කොටසේ අංකය :
- (ඵ) ප්‍රමාණය :
- (ඹ) පැවරීමට යටත්වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය :
- (ඹ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. පළමුවන පක්ෂය :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. දෙවන පක්ෂය :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

5. ප්‍රතිෂ්ඨාව :

- (අ) පළමුවන ඉඩම : රු. (ඉලක්කමෙන්) (අකුරෙන්)
- (ආ) දෙවන ඉඩම : රු. (ඉලක්කමෙන්) (අකුරෙන්)

6. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :
- (ආ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :

7. කොන්දේසි :

ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය ඒ ඒ ඉඩම් කොටසට පාර්ශවකරුවන් සතු සම්බන්ධතාව, මෙහි දක්වා ඇති බැඳීම්වලට යටත්ව, මෙහි ප්‍රකාශ කොට ඇති ප්‍රතිෂ්ඨාව සඳහා වර්ෂ 20 / මස වන දින ඉහත නම් සඳහන් පාර්ශවකරුවන් විසින් එකිනෙක අතර හුවමාරු කරගන්නා ලදී. මෙම හුවමාරු කිරීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛණයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
 පළමු පාර්ශවකරුවන්ගේ අත්සන
 දිනය :

.....
 දෙවන පාර්ශවකරුවන්ගේ අත්සන
 දිනය :

8. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම හුවමාරු කිරීමේ සාධන පත්‍රය අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, පාර්ශවකරුවන් දෙදෙනාම අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 24

ඇපයක් වෙනුවෙන් පවරන ලද සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා	
දිනය :	දින මුද්‍රාව
වේලාව :	ලියාපදිංචි කිරීම
අංකය :	..... දරන
ගාස්තු :	හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.
(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :	.....
(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :	.....
හිමිකම් සහතිකයේ අංකය	හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්
.....	දිනය :
භාරගත් නිලධාරියා	

- ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :
 - (අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
 - (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
 - (ඉ) වීදිය : (ඊ) වරිපනම් අංකය :
 - (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය : (උඟ) කලාප අංකය :
 - (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : (ඌ) ප්‍රමාණය :
 - (ඹ) ඇපයට යටත්වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය : (ඹ) සහාධිපතර දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :
- පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :
 - (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
 - (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
 - (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. ඇපකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. ඇපබැඳුම්කරු සමාගමක් / හවුල් ව්‍යාපාරයක් / වෙළඳ ආයතනයක් වන්නේ නම්

- (අ) ආයතනයේ නම :
- (ආ) ලියාපදිංචි අංකය :
- (ඇ) ලියාපදිංචි ලිපිනය :

5. ඇපබැඳුම්කරය බලපවත්නා කාල සීමාව :

6. දේපලෙහි වටිනාකම :

- (අ) රු. (ඉලක්කමෙන්) (ආ) රු. (අකුරෙන්)

7. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (බැංකු ලදුපතේ / ලදුපත් අංකය) :
- (ආ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (බැංකු ලදුපතේ / ලදුපත් අංකය) :

8. කොන්දේසි ඇත්නම් :

9. බැඳීම්/වෙනත් ඉඩම් විෂයෙහි ඇති අයිතිය :-

ස්වභාවය	විස්තරය	චලංගු කාල සීමාව

X නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න

..... පදිංචි (ඇපකරු) වන මම මෙහි සඳහන් ඉඩම හා ඊට අයත් දේපල (ආයතනය / දෙපාර්තමේන්තුව / අමාත්‍යාංශය) වෙත දේපල සුරැකුමක් ලෙස තැබීමට එකඟ වෙමි. එම සුරැකුම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි.

.....

ඇපකරුගේ අත්සන

.....

ඇප ගැනුම්කරුගේ අත්සන

දිනය :

දිනය :

10. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම ඇප පැවරුම් සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ඇප පැවරුම්කරු හා ඇප බැඳුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්,
අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව.

ඇප බැඳුම්කරය අවලංගු කිරීම

11. ඉහත සඳහන් දේපල පදිංචි (ආයතනය / දෙපාර්තමේන්තුව / අමාත්‍යාංශය) වෙත පදිංචි යන අය විසින් සුරැකුමක් ලෙස පවරන ලද අතර, අදාළ ගිවිසුම දින සිට අවසන් කර ඇති හෙයින් එම සුරැකුම අවලංගු කරන අතර එකී සුරැකුම අවලංගු කිරීම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි.

.....

ඇප ගැනුම්කරුගේ අත්සන

ආකෘති පත්‍ර අංක - 27

ත්‍යාගය අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි		
ලැබුණා		
දිනය :	දින මුද්‍රාව	ලියාපදිංචි කිරීම
වේලාව :		..... දරන
අංකය :		හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී.
ගාස්තු :		.....
(අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :		හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්
(ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) :		දිනය :
හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :	.....
	භාරගත් නිලධාරියා	

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය :
- (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය :
- (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) වීදිය :
- (ඊ) වරිපනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය :
- (ඌ) කලාප අංකය :
- (ඍ) ඉඩම් කොටසේ අංකය :
- (ඞ) ප්‍රමාණය :
- (ඟ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :
- (ච) ත්‍යාගය අවලංගු ඉඩමේ ප්‍රමාණය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :
 - (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
 - (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
 - (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :
3. ත්‍යාගදායක :
 - (අ) සම්පූර්ණ නම :
 - (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
 - (ඇ) ලිපිනය :
4. අවලංගු කරනු ලබන තැහිකරයේ තැහි ලැබුම්කරුගේ :
 - (අ) සම්පූර්ණ නම :
 - (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
 - (ඇ) ලිපිනය :
5. තැහි ඔප්පුවේ / සාධන පත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසි :
6. අවලංගු කරනු ලබන ත්‍යාග ඔප්පුවේ (අදාළ වන්නේ නම්)
 - (අ) අංකය :
 - (ආ) නොතාරිස්වරයාගේ නම :
 - (ඇ) දිනය :
7. ගාස්තු :
 - (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ආ) ලදුපත් අංකය :
 - (ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ඈ) ලදුපත් අංකය :
8. ත්‍යාගය අවලංගු කිරීමට හේතුවූ කරුණු / කොන්දේසි :
9. බැඳීම් / වෙනත් ඉඩම් විෂයෙහි ඇති අයිතිය :

ස්වභාවය	විස්තරය	වලංගු කාල සීමාව

* නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න.

..... පදිංචි ත්‍යාගදායක වන මා හා
 (ජීවිත භුක්ති හිමිකරු/හිමිකරුවන් සිටි නම්) පදිංචි අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව
 පදිංචි ත්‍යාගලාභී වෙත තැහි කර ඇති, ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම/ඉඩම්
 කොටස තැහි දීමේදී මා බලාපොරොත්තු වූ ආකාරයන් ඉටු කිරීමට අපොහොසත්වීම හෝ ඉටුනොකිරීම හේතුකොට ගෙන එකී ත්‍යාගය
 අවලංගු කර ඉහත සඳහන් ඉඩම මා වෙත පවරා ගැනීම සඳහා මෙම ත්‍යාගය අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛණයේ
 ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
 ත්‍යාගදායකගේ අත්සන

.....
 ජීවිත භුක්ති හිමිකරුගේ අත්සන
 (අදාළ වේනම් පමණි)

දිනය :

දිනය :

10. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම තැහිදීම අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ත්‍යාගදායකයා අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොකාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස්,
අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව.

දෙවන උපලේඛනය

ඉල්ලුම්පත්‍ර ගාස්තු

වගන්තිය	විස්තරය	ගාස්තුව (රුපියල්)
(1)	34(1) හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රය පරීක්ෂා කර බැලීම සඳහා ඉල්ලුම් පත්‍රය	100
(2)	34(1) කැඩැස්තර සිතියම් පරීක්ෂා කර බැලීම සඳහා ඉල්ලුම් පත්‍රය	100
(3)	34(2) හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රයෙන් උදෑතයක් ලබාගැනීම සඳහා ඉල්ලුම් පත්‍රය	250
(4)	34(3) කැඩැස්තර සිතියමේ පිටපතක් ලබා ගැනීම සඳහා ඉල්ලුම් පත්‍රය	500
(5)	36(1) අතුරු බෙදීමක් හෝ ඒකාබද්ධ කිරීමක් ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලා සිටීමේ ඉල්ලුම් පත්‍රය	100
(6)	37(1) හිමිකම් සහතිකයක් නිකුත් කරවා ගැනීම සඳහා ඉල්ලුම්පත්‍රය	500
(7)	50(1) ගොඩනැගිලිවල තිරස් අතුරු බෙදීම් ලියාපදිංචි කරවා ගැනීම සඳහා ඉල්ලුම් පත්‍රය	100
(8)	15(4) හිමිකම් සහතිකයේ පිටපතක් ලබාගැනීම	500

ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු

විස්තරය	ගාස්තුව (රුපියල්)
(1) උකස් සාධන පත්‍රය	200
(2) ලිපිනය	25
(3) බඳු සාධනපත්‍රය	200
(4) කේවියට් ආඥාව (එක් එක් මාස හය සඳහා)	200
(5) අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍ර	200
(6) පැවරීමේ සාධන පත්‍ර	500
(7) ත්‍යාග සාධන පත්‍ර	500
(8) ගොඩනැගිල්ලක තිරස් අතුරු බෙදීමක් ලියාපදිංචි කිරීම	1000
(9) ඒකාබද්ධ කිරීම හෝ අතුරු බෙදීම ලියාපදිංචි කිරීම	1000
(10) විකිණුම් ගිවිසුම් සාධන පත්‍රය	500
(11) විකිණුම් සහතික සාධන පත්‍ර	500
(12) හිමිකම් පනත යටතේ පනවා ඇති වෙනත් සාධන පත්‍ර	500
(13) වෙනත් පනත් මගින් ප්‍රකාශයට පත්කර ඇති හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රයේ ලියාපදිංචි කළ හැකි වෙනත් සාධන පත්‍ර	500