

2020.02.19

සියලුම ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන් වෙත,

කේවියට් දැන්වීම් ලියාපදිංචි කිරීම

කේවියට් දැන්වීම් ලියාපදිංචි කිරීම පිළිබඳ නීති තත්ත්වය ලේඛන ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥා පනතේ 32 වගන්තිය මගින් දක්වා ඇත. කේවියට් දැන්වීම් ලියාපදිංචි කිරීම සම්බන්ධයෙන් මහජන පැමිණිලි හා වෝදනා නිරතුරුව මෙම දෙපාර්තමේන්තුවට ලැබේ. තම දේපලට කිසිදු සම්බන්ධයක් නොමැති පුද්ගලයන් විසින් පළිගැනීමේ චේතනාවෙන් හෝ විකිණීමට ඇති ඉඩමක් නම් එය වැලැක්වීමේ චේතනාවෙන් කේවියට් දැන්වීම් ලියාපදිංචි කරනු ලබන බවටත් කේවියට්කරුවන්ට නිසි පරිදි ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාල මගින් දැනුම්දීම සිදු නොකරන බවටත් වන වෝදනා ඒ අතර ප්‍රධාන වේ.

මෙම තත්ත්වය අවම කරනු සඳහා පහත ක්‍රියාමාර්ග අනුගතය කරන ලෙස කාරුණිකව දන්වමි.

- 01. ලේඛනයක් ලියාපදිංචි කිරීමට බාරදිය හැකි පුද්ගලයන් කවුරුන්ද යන්න ලේඛන ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥා පනතේ 26 වගන්තියෙන් දක්වා ඇත. ඒ අනුව එහි සඳහන් අයෙකු විසින් කේවියට් දැන්වීම් ලියාපදිංචියට බාර දී තිබේද යන්න පරීක්ෂා කිරීම.

එය ලිඛිත සාක්ෂි මගින් තහවුරු කර ගත යුතුවේ. එය දිවුරුම් ප්‍රකාශයක් මගින් හා ඔප්පු හා වෙනත් ලේඛන තිබෙනම් ඒවා මගින්ද තහවුරු කරගත හැක. මෙම සාක්ෂි මගින් කේවියට් දැන්වීම් තහවුරු කරගෙන ඔබ සෑහීමකට පත්වේ නම් පමණක් ලියාපදිංචි කළ යුතුය.

- 02. කේවියට්කරු ඉඩමේ අයිතිකරු නොවන අවස්ථාවක ඔහුට එම ඉඩමට ඇති සම්බන්ධතාවය දිවුරුම් ප්‍රකාශයක් මගින් තහවුරු කර ගැනීම.

03. ඉදිරිපත් කරනු ලබන කේවියට් දැන්වීම නියමිත ආකෘතියට අනුව විය යුතු අතර කේවියට්කරු නියමිත ස්ථානයේ අත්සන් යොදා තිබිය යුතුය. කේවියට්කරුගේ හා සාක්ෂිකරුවන්ගේ ජාතික හැඳුන්මිපත් අංක හා ලිපිනයන් ඇතුළත් කර තිබිය යුතුය.

04. කේවියට් දැන්වීමක් ලියාපදිංචි කර ඇති ඉඩමකට අදාළව යම් ලේඛනයක් ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා ඉදිරිපත්කර ඇති අවස්ථාවක ඒ පිළිබඳව නිසි පරිදි කේවියට්කරුට දැනුම්දීම සිදුකළ යුතුය. එම දැන්වීම තැපැල් කළ බවට ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් විසින් පසු විපරම් කළ යුතු වේ.

05. කේවියට් දැන්වීමක් අවලංගු කිරීමකදීද එය ලියාපදිංචි කළ අය විසින්ම එම අවලංගු කිරීම සිදු කරන්නේද යන්න ලිඛිත සාක්ෂි හා දිවුරුම් ප්‍රකාශයක් මගින් තහවුරු කරගත යුතුය.

RL

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්

එන්. සී. විතානගේ

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

නො. 234/ජ3, ඩෙන්සිල් කොඩිබැංකුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.